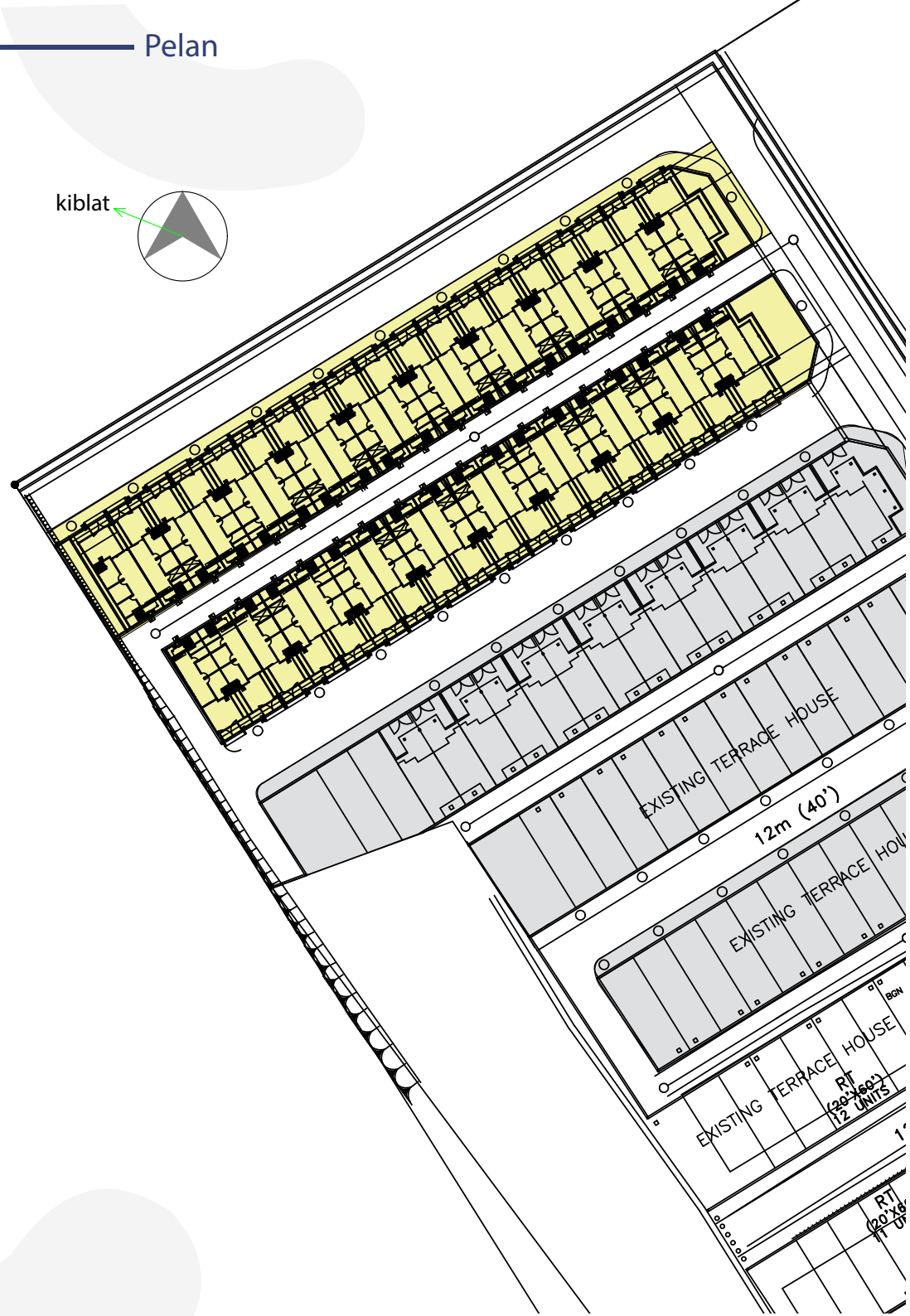
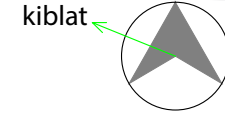


SPESIFIKASI :

- Struktur: Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding: Bata Tanah Liat
- Bumbung: Genting Simen / Bumbung R.C.
- Siling: Dalam - Siling Plaster
Anjung Kereta - Siling Plaster
Lain-lain - Siling Plaster Lembaran Rata
- Tingkap: Tingkap Kesement Berbingkai Aluminium,
Tingkap "top hang" Dan Tingkap Berbingkai Aluminium Panel Dengan Kaca Berwarna
- Pintu: Depan - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium Dengan Kaca Berwarna
Tepi - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium Dengan Kaca Berwarna (UnitTepi)
Belakang - Pintu Kalis Air
Bilik Tidur - Pintu Berlapuk
Bilik Mandi - Pintu PVC
- Kemasan: Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur Dan Lantai
Bilik Tidur - Jubin Seramik,
Dapur Basah Dan Bilik Mandi - Jubin Seramik Tidak Licin
Lain-lain - Lantai Simen
- Kemasan: Dalam - Lepas Simen Dengan Dinding
Cat Emulsi
Luar - Lepas Simen Dengan Cat CuacaBerdasarkan
Dapur Basah - 5' 0" Jubin Dinding Seramik
Bilik Mandi - Jubin Dinding Sehingga Ketinggian Siling
- Kelengkapan: Besen Basuh Tangan : 2
Sanitari: Tandas Duduk : 2
Pansuran Mandi : 2
Sinki Dapur : 1
- Pemasangan: Mata Lampu : 16
Elektrik : 8
(1 Hala) Mata Kuasa : 5
Mata Kipas : 1
Mata Telefon : 1
Mata TV : 1





UNTUK PERTANYAAN:

**016-537 8218 / 011-2813 5018 /
010-391 3483 / 011-1125 9154
OFFICE: 012-5381063 / 012-5381055**

**TAMAN
JERLUN JAYA**
@ Kuala Kangsar



HAKMILIK KEKAL

37 UNIT

Rumah Teres Setingkat

Harga Minimum: RM 239,800 (778 sqft)
Harga Maksimum: RM 316,800 (855 sqft)

Keluasan Lot: 20' x 60'
3 Bilik, 2 Bilik Air

No. Lesen Pemaju: 19368-1/03-2020/0317(L) No. Permit Iklan Dan Jualan: 19368-1/03-2020/0317(P)
Tempoh Sah Lesen: 2 Tahun (dari 30/03/2018 hingga 29/03/2020)
Nama Pemaju: Teras Kaliber Sdn. Bhd. (1189574-U)
Alamat: Block C, G-2, Soho Ipoh, Jalan Sultan Iskandar Shah, 30000 Ipoh, Perak.
No. Telefon & Faks: +6 05-254 3482/ +6 05-254 3485 Jenis Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Bebanan Tanah: Tiada
Sekatan Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri.
Tarikh Projek Dijangka Siap: Feb 2020 No. Kelulusan Pelan Bangunan: Bil(10)DIm.MPKK(B) 131/2012(SKIM)Jld.2
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA (JPN)

**KINTA
SAUJANA**

TERAS KALIBER SDN BHD

Blok C, G-2, Soho Ipoh, Jalan Sultan Iskandar Shah, 30000 Ipoh, Perak.

萬和集團